

# SAMEIET ANLEGSSEIENDOMMEN HOVINBEKKEN II

## 7. Valg av vara

Etter valget er styret som følger:

Styreleder:

1) Ellen Christine Støa - valgt for 2 år i 2018

Styremedlemmer:

2) Jørgen Brurud Faraas - valgt for 1 år i 2018

3) Mushraf Ashraf - valgt for 2 år i 2018

Varamedlem:

1) Sohel Elbarkani - valgt for 2 år i 2018

\*\*\*\*\*

Det forelå ingen andre saker til behandling. Protokollen ble opplest, godkjent og underskrevet.  
Møtet ble avsluttet kl. 20:30.

Oslo 12. april 2018



---

Bjørn Pedersen  
Møteleder



---

Sohel Elbarkani  
Seksjonseier

# SAMEIET ANLEGSSEIENDOMMEN HOVINBEKKEN II

## PROTOKOLL FRA ORDINÆRT ÅRSMØTE I SAMEIET ANLEGGSEIENDOMMEN HOVINBEKKEN II

Det ble avholdt ordinært årsmøte 12. april 2018, etter årsmøte for Sameiet Hovinbekken II på Teglverket skole

### Konstituering:

- **Registrering av møtedeltakere og fullmakter**  
Tilstede var Sohel Elbarkani og Asbjørn Hoddevik, som representerte seksjon nr 2 og 3 med totalt 65% av stemmene. I tillegg møtte Rune Dybvik og Bjørn Pedersen
- **Valg av møteleder og møterefereent**  
Bjørn Pedersen ble valgt som møteleder og Rune Dybvik som referent
- **Godkjenning av innkalling og saksliste**  
Møteinnkalling og saksliste ble godkjent uten merknader
- **Valg av 1 seksjonseier til å underskrive protokollen sammen med møteleder**  
Sohel Elbarkani ble valgt til å underskrive protokollen sammen med møteleder

### Følgende saker ble behandlet:

1. **Styrets årsrapport for 2017**  
Styrets årsrapport ble gjennomgått og tatt til orientering
2. **Årsregnskap 2017**  
Regnskapet ble gjennomgått og kommentert

Det fremlagte resultatregnskapet og balanse m/noter som viser et underskudd på kr 19 923,- og en egenkapital på kr 54 387,- ble fastsatt som sameiets regnskap for 2017.

3. **Fastsettelse av styrets honorar for 2017**  
Styrehonorar for 2017 ble fastsatt til 15 000, til fordeling internt i styret.
4. **Forslag til endring av vedtektene (2/3-flertall) – revisjon i medhold av ny lov om eierseksjoner (i kraft fra 01.01.2018)**  
Årsmøtet gikk gjennom forslaget som ligger i innkallingen hvor de nødvendige tilpasningene tydelig fremgår.

Det ble enstemmig vedtatt å godkjenne de aktuelle tilpasningene slik som de var fremlagt i innkallingen. I tillegg endres lovhenviisningen i punkt 12 fra §43 til § 60.

Nye vedtekter som ble vedtatt av årsmøtet vedlegges protokollen.

5. **Installasjon av CCTV / videoovervåking**  
Saken ble uformelt diskutert i årsmøtet til Sameiet Hovinbekken II ved valg av representanter og tatt opp i fellesskap også under årsmøtet til Sameiet Hovinbekken II Anleggseiendommen. Ingen var for forslaget.

Forslaget ble nedstemt

6. **Budsjett 2018 og fastsettelse av andel felleskostnader**  
Styrets budsjett ble gjennomgått og godkjent. Felleskostnader holdes uendret.