

Sameiet Hovinbekken 2



Beboerskriv nr. 4/2018

September 2018

Anleggseiendommen

Det har blitt nok en utsettelse fra JM vedrørende arbeidet som skal gjøres i garasjen. Siste beskjed er at de skal starte opp nå i september.

Sykkel- og barnevognrommene

I samarbeid med vaktmesteren ble det foretatt opprydding i sykkel- og barnevognrommene den 16. august. Det var en stor skuffelse å se hvor mye utstyr som ikke var merket og som måtte kastes (tingene var alle i dårlig forfatning og kunne ikke gis til en veldedig organisasjon).

- 7 enkle barnevogner
- 3 doble barnevogner
- 4 sykler
- 1 sparkesykkel
- 2 bilbarneseter
- 2 sykkelbarneseter

Det er tydelig at dere har latt tingene stå i rommene for å slippe å kaste selv, og pga den store mengden søppel måtte vi bestille en kontainer. Dette kostet sameiet kr. 3.500,- (les: oss alle)

Vi minner om at det er kun tillatt til å ha én barnevogn i barnevognrommene og sykkel i sykkelrommene (dvs. ikke løse barneseter, store sykkel/traktorleker til barn m.m.). Annet vil bli fjernet fortløpende av vaktmesteren.

Søppel i fellesarealene

Igien må vi minne om at ingen private ting skal plasseres i fellesarealene - kjelleren ved bodene, under trapper eller i garasjen. Det koster sameiet betydelige beløp for å få fjernet de tingene dere hensetter. Det burde være unødvendig å hensette ting rundt i sameiet.

Avfall/søppel kan leveres gratis (for privatpersoner) på Haraldrud gjenbruksstasjon i Brobekkveien. De holder åpent mandag – fredag kl. 07:30-21:00 og lørdag fra kl. 09:00-16:30.

Utearealer

Sommerens varme har gått hardt ut over våre plener, planter og trær. Vi vil leie inn fagfolk våren 2019 for å få en gjennomgang av hva som må byttes ut slik at utearealene blir i god stand igjen.

Balkonger

Vi minner om at det ikke er lov til å montere noen faste installasjoner på balkongene annet enn godkjente solskjermingscreens fra Scandic Markiser. Dette i henhold til våre vedtekter / husordensregler.

Vi får fortsatt inn klager fra beboere som opplever at naboer som bor over «mister» ting (vann, leker, sneiper, søppel) som havner på balkongen til naboen som bor under. Vennligst ta hensyn til dine naboer.

Postkasseskilt

Styret har nå funnet leverandør for postkasseskilt som passer til våre postkasser. Det vil om kort tid komme informasjon og bestillingsskjema. Alle skal ha like skilt.

Gaver fra Kiwi

Den 16. august ca. kl.14:00 gikk to ansatte fra Kiwi Hovinveien rundt i sameiet og leverte ut en handlepose med vaskeartikler og en Jif-mopp med en liten hilsen til sine «gode naboer». De hadde dessverre ikke nok gaver til alle fire oppgangene viste det seg, så alle unntatt Grenseveien 57 C fikk gaver som ble satt utenfor inngangsdøren til leilighetene.

Det viser seg at det er svært få som faktisk fant gaven på døra da de kom hjem fra jobb/skole, fordi noen hadde vært runden i oppgangene og stjålet det meste.

Altså, enda en grunn til å passe på å holde alle dører lukket.

Henvendelser til styret

Noen styremedlemmer har blitt kontaktet direkte – ute eller hjemme - fra beboere om saker de ønsker å diskutere. Vi minner om at alle henvendelser skal skje skriftlig, og at det er uakseptabelt å oppsøke styremedlemmer hjemme på døren.

Julegrantenning 2018

Fjorårets arrangement var vellykket og hyggelig. Vi håper å kunne ha samme arrangement i år også. For å få til dette trenger vi et par beboere som kan være ansvarlig for gjennomføringen. Er du interessert? Send oss en mail til styret@hovinbekken2.no.